

Phụ lục

**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CÀ MAU
THEO QUY ĐỊNH TẠI ĐIỂM B KHOẢN 1 ĐIỀU 126 LUẬT ĐẤT ĐAI**

DỰ THẢO

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
Tổng			24,27				
1	Khu đất Trường Đại học Tôn Đức Thắng và Trung tâm Khoa học công nghệ và Đổi mới sáng tạo - Sở Khoa học và Công nghệ <i>(Thu hút dự án trường liên cấp; trường nghề)</i>	Phường An Xuyên	3,92	2026 - 2027	180 ngày	Sở Giáo dục và Đào tạo	Đồ án Quy hoạch phân khu Khu dân cư đường Vành đai 1, 2 thành phố Cà Mau được UBND thành phố Cà Mau <i>(trước hợp nhất)</i> phê duyệt tại Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 22/11/2012
2	Khu Ký túc xá Trường Cao đẳng nghề Việt Nam - Hàn Quốc thuộc Khu đất Khối nhà thực hành - Trường Cao đẳng nghề Việt Nam - Hàn Quốc <i>(Thu hút dự án bệnh viện đa khoa chất lượng cao)</i>	Phường An Xuyên	4,12	2026 - 2027	180 ngày	Sở Y tế	Cần phải điều chỉnh đồ án Quy hoạch phân khu Khu dân cư đường Vành đai 1, 2 thành phố Cà Mau được UBND thành phố Cà Mau <i>(trước hợp nhất)</i> phê duyệt tại Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 22/11/2012 để phù hợp mục đích đầu tư
3	Khu đất Khối nhà thực hành - Trường Cao đẳng nghề Việt Nam - Hàn Quốc <i>(Thu hút dự án viện dưỡng lão, trung tâm nghỉ dưỡng người cao tuổi)</i>	Phường An Xuyên	2,14	2026 - 2027	180 ngày	Sở Y tế	Cần phải điều chỉnh đồ án Quy hoạch phân khu Khu dân cư đường Vành đai 1, 2 thành phố Cà Mau được UBND thành phố Cà Mau <i>(trước hợp nhất)</i> phê duyệt tại Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 22/11/2012 để phù hợp mục đích đầu tư

STT	Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý
4	Khu đất Trường Cao đẳng Cộng đồng Cà Mau (Thu hút dự án trường đại học, cao đẳng, cao đẳng nghề)	Phường An Xuyên	4,82	2026 - 2030	180 ngày	Sở Giáo dục và Đào tạo	Quyết định số 0929/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của UBND tỉnh Cà Mau (trước hợp nhất) về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu Khu dân cư Khóm 3, Khóm 4, phường Tân Xuyên, thành phố Cà Mau, tỷ lệ 1/2000 (nay là phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau)
5	Khu đất Trường Tiểu học Lê Thị Riêng (Thu hút dự án trường phổ thông liên cấp)	Phường Bạc Liêu	0,92	2026 - 2027	180 ngày	Sở Giáo dục và Đào tạo	Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND thành phố Bạc Liêu (trước hợp nhất) về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư phía Bắc đường 23 tháng 8, Phường 7 và Phường 8, thành phố Bạc Liêu
6	Khu đất Viện dưỡng lão (khu đất dự án Bệnh viện quốc tế Phương Đông cũ) (Thu hút dự án trung tâm điều dưỡng - phục hồi chức năng kết hợp du lịch nghỉ dưỡng)	Phường Hiệp Thành	8,35	2026 - 2030	180 ngày	Sở Y tế	Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 24/6/2025 của UBND thành phố Bạc Liêu (trước hợp nhất) về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu vực phường Nhà Mát, thành phố Bạc Liêu