

Số: **15** /NQ-HĐND

Cà Mau, ngày **09** tháng **10** năm **2020**

NGHỊ QUYẾT

**Ban hành Danh mục bổ sung dự án cần thu hồi đất,
chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 tỉnh Cà Mau**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU
KHÓA IX, KỲ HỌP THỨ 14 (CHUYÊN ĐỀ)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015
(được sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019);*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 84/NQ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chính phủ về
điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối
(2016-2020) tỉnh Cà Mau;*

*Xét Tờ trình số 107/TTr-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết Danh mục bổ sung dự án cần thu hồi
đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Cà Mau; Báo cáo
thẩm tra số 59/BC-HĐND ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Ban Kinh tế - Ngân
sách Hội đồng nhân dân tỉnh;*

*Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Khóa IX, Kỳ họp thứ 14 (chuyên đề) đã
thảo luận và thống nhất.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Ban hành kèm theo Nghị quyết này Danh mục bổ sung dự án cần
thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 tỉnh Cà Mau, bao gồm:

1. Danh mục bổ sung dự án cần thu hồi đất năm 2020 gồm 09 dự án, với
tổng diện tích đất thu hồi 79,66 ha (*chi tiết tại Phụ lục I kèm theo*).

2. Danh mục bổ sung dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ
năm 2020 gồm 02 dự án, với tổng diện tích đất chuyển mục đích 4,19 ha (*chi tiết
tại Phụ lục II kèm theo*).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau Khóa IX, Kỳ họp thứ 14 (chuyên đề) thông qua ngày 09 tháng 10 năm 2020./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục Kiểm tra VBQPPL);
- Bộ Tài chính;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Nông nghiệp và PTNT;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- BTT. UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- TT. HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Hiện



Phụ lục I

BỔ SUNG DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2020 TỈNH CÀ MAU

(Kèm theo Nghị quyết số 15 /NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

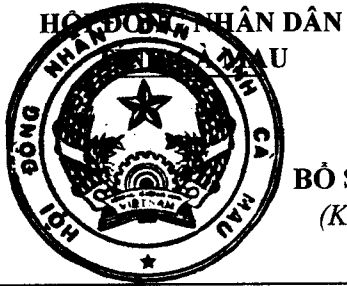
Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
A	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp tỉnh chi bồi thường, GPMB			8.20	53.646.000.000			
1	Xây dựng dãy nhà làm việc của các cơ quan, đơn vị thuộc UBND huyện Năm Căn (khu 10 căn nhà liên kế)	UBND huyện Năm Căn	Khóm 2, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn	0.08	3.920.000.000	Ngân sách tỉnh chi bồi thường GPMB	Công văn số 6422/UBND-NNTN ngày 30/8/2019 của UBND tỉnh thống nhất chuyển nhượng quyền sử dụng đất, phương thức thanh toán, thời gian thực hiện đối với 10 căn nhà thuộc dự án Trung tâm Thương mại Ngọc Hiền; Công văn số 6083/UBND-KT ngày 19/8/2019 của UBND tỉnh về việc tạm ứng ngân sách tỉnh.	Theo Tờ trình số 173/TTr-UBND của UBND huyện Năm Căn, với diện tích là 0,1 ha; Sau khi kiểm tra Hợp đồng chuyển nhượng năm 2008, 2009 của Công ty Phát triển nhà Minh Hải (nay là CTy CP Đầu tư - Phát triển nhà Cà Mau) và UBND huyện Năm Căn với 02 Bản đồ Mảnh trích đo địa chính ký ngày 06/02/2020, xác định diện tích đất 10 căn nhà liên kế là 0,08 ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
2	Cầu Nông trường trên tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc, huyện U Minh	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Xã Khánh An, huyện U Minh	0.84	3.000.000.000	Ngân sách tỉnh chi bồi thường GPMB (Trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025)	Quyết định số 1427/QĐ-UBND ngày 29/7/2020 của UBND tỉnh Cà Mau về chủ trương đầu tư xây dựng mới cầu Nông trường trên tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc, huyện U Minh.	
3	Dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc đoạn qua nội ô thị trấn Trần Văn Thời (từ cầu Rạch Ráng đến đường số 11)	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Khóm 7, 9, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời	0.53	20.000.000.000	Ngân sách tỉnh chi bồi thường GPMB (Trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025)	Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 18/10/2020 của UBND tỉnh Cà Mau về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc đoạn qua nội ô thị trấn Trần Văn Thời (từ cầu Rạch Ráng đến đường số 11).	
4	Đầu tư nâng cấp mở rộng tuyến đường về trung tâm xã Hàng Vịnh (ngã tư vòng xoay đến Vàm xáng Cái Ngay)	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Thị trấn Năm Căn và xã Hàng Vịnh, huyện Năm Căn	6.75	26.726.000.000	Ngân sách tỉnh chi bồi thường GPMB (Trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025)	Quyết định số 1817/QĐ-UBND ngày 25/9/2020 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường về trung tâm xã Hàng Vịnh (đoạn từ ngã tư Vòng Xoay đến Vàm Xáng Cái Ngay).	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
B	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách cấp huyện chi bồi thường, GPMB			1.38	1.374.000.000			
1	Trung tâm Văn hóa - Thể thao xã Phú Tân	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện	Áp Cái Đôi, xã Phú Tân, huyện Phú Tân	1.38	1.374.000.000	Ngân sách tỉnh hỗ trợ và ngân sách huyện chi bồi thường GPMB theo quy định	Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh công trình Trung tâm văn hóa thể thao xã Phú Tân.	
C	Dự án có nguồn vốn từ ngân sách Trung ương hỗ trợ chi bồi thường, GPMB			67.23	378.495.758.000			
1	Tuyến đường tránh QL1A đoạn qua thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau	Ban Quản lý dự án 7 - Bộ Giao thông vận tải	Xã Lương Thế Trân, huyện Cái Nước; xã Hòa Thành và phường 6, thành phố Cà Mau	42.54	192.043.000.000	Ngân sách Trung ương chi bồi thường GPMB theo quy định	Quyết định số 554/QĐ-BGTVT ngày 07/4/2020 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường tránh QL1A đoạn qua thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau	
2	Cầu qua sông Ông Đốc, huyện Trần Văn Thời	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời	5.02	118.213.300.000	Ngân sách Trung ương hỗ trợ trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 và Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 chi bồi thường GPMB theo quy định	Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh Cà Mau về chủ trương đầu tư xây dựng cầu qua sông Ông Đốc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.	

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi đất (ha)	Tổng mức vốn dự kiến bồi thường, giải phóng mặt bằng		Văn bản chủ trương	Ghi chú
					Tổng mức vốn (đồng)	Nguồn vốn		
3	Cầu qua sông Gành Hào (nối huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau với huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu)	Ban Quản lý dự án công trình giao thông Cà Mau	Xã Tân Thuận, huyện Đầm Dơi	19.67	68.239.458.000	Ngân sách Trung ương hỗ trợ trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 chi bồi thường GPMB theo quy định	Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 08/9/2020 của UBND tỉnh Cà Mau về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu qua sông Gành Hào (nối huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau với huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu).	
D	Dự án từ vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường, GPMB			2.85	0			
1	Nhà máy điện gió Viên An	Công ty TNHH MTV Năng lượng Viên An Cà Mau	Xã Viên An, Viên An Đông, huyện Ngọc Hiển	2.85		Vốn doanh nghiệp ứng trước chi bồi thường, GPMB theo quy định	Công văn số 795/TTg-CN ngày 25/6/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung danh mục các dự án điện gió vào quy hoạch phát triển điện lực	
	TỔNG CỘNG			79.66	433.515.758.000			



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục II

BỔ SUNG DANH MỤC DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 TỈNH CÀ MAU

(Kèm theo Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 09/10/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cà Mau)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích phải chuyển mục đích sử dụng đất (ha)				Văn bản chủ trương	Ghi chú
				Tổng cộng	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		
1	Nhà máy điện gió Viên An	Công ty TNHH MTV Năng lượng Viên An Cà Mau	Xã Viên An, Viên An Đông, huyện Ngọc Hiển	2.85		2.85		Công văn số 795/TTg-CN ngày 25/6/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung danh mục các dự án điện gió vào quy hoạch phát triển điện lực	
2	Điểm du lịch Lý Thanh Long II	Công ty TNHH XD - TM -DL Công Lý	Ấp Khai Long, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển	1.34		1.34		Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Ban Quản lý Rừng phòng hộ Đất Mũi tại ấp Khai Long, xã Đất Mũi, huyện Ngọc Hiển và cho Công ty TNHH Xây dựng - Thương mại - Dịch vụ Công Lý thuê	
	TỔNG CỘNG			4.19	0.00	4.19	0.00		