

Số: 7312 /BXD-KHTC

Hà Nội, ngày 19 tháng 5 năm 2026

V/v tham gia ý kiến về Báo cáo
nghiên cứu tiền khả thi Dự án
đường ven biển đoạn qua tỉnh
Bạc Liêu và đoạn nhánh kết
nối đường Nam Sông Hậu

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 5463/UBND-NNXD ngày 16/4/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau đề nghị góp ý đối với Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi (Báo cáo NCTKT) Dự án đường ven biển đoạn qua tỉnh Bạc Liêu và đoạn nhánh kết nối đường Nam Sông Hậu (Dự án), sử dụng vốn vay Ngân hàng Phát triển châu Á (ADB). Sau khi nghiên cứu, trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Về nội dung đầu tư

Dự án được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề xuất dự án tại Quyết định số 986/QĐ-TTg ngày 22/5/2025; theo đó, sẽ đầu tư: (i) khoảng 53,12 km đường bộ ven biển đoạn qua tỉnh Bạc Liêu (cũ) với quy mô đạt tiêu chuẩn đường cấp III đồng bằng; (ii) 6,5 km đường trục chính đô thị theo quy mô quy hoạch. Tổng vốn vay nước ngoài (ADB) cho Dự án khoảng 2.155 tỷ đồng.

2. Ý kiến tham gia cụ thể

2.1. Sự phù hợp với Đề xuất dự án được duyệt

Đề nghị bổ sung 01 mục trong Báo cáo NCTKT để đánh giá sự phù hợp với Đề xuất dự án được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 986/QĐ-TTg ngày 22/5/2025.

2.2. Nguồn vật liệu sử dụng cho Dự án

Trong thời gian tới, trung ương và địa phương sẽ triển khai đồng loạt nhiều dự án xây dựng đường bộ trong khu vực đồng bằng sông Cửu Long. Vì vậy, đề nghị UBND tỉnh Cà Mau tổng hợp nhu cầu vật liệu cát, đá của các dự án của Tỉnh sẽ triển khai trong thời gian tới để phối hợp các địa phương và các bộ ngành có các dự án trong khu vực có đánh giá tổng thể nhu cầu và khả năng cung cấp để xác định tính khả thi về nguồn vật liệu để thực hiện Dự án.

2.3. Giải pháp thiết kế sơ bộ

- Các biện pháp xử lý ổn định nền đường: Báo cáo NCTKT đưa ra 02 phương án như sau: Phương án 1: Xử lý nền đường bằng gia cố cọc cừ tràm hoặc đào thay đất kết hợp đắp phản áp; Phương án 2: Xử lý nền đường các đoạn đường đầu cầu (cống) bằng trụ đất xi măng. Tuy nhiên, Tư vấn chưa đưa ra phương án dự kiến lựa chọn làm cơ sở ước tính chi phí. Vì vậy, đề nghị rà soát để tránh tính thiếu kinh phí, dẫn đến phải bổ sung sau này.

- Kết cấu mặt đường: Báo cáo NCTKT kiến nghị giải pháp láng nhựa 3 lớp tiêu chuẩn 4,5 kg/m². Hiện nay các dự án mở rộng đường hiện hữu thường đề xuất sử

dụng mặt đường bê tông nhựa. Vì vậy, đề nghị nghiên cứu thêm phương án sử dụng mặt đường bê tông nhựa để phân tích, lựa chọn giải pháp tối ưu.

- Công trình cầu: theo Báo cáo NCTKT, hiện trạng đoạn tuyến có 16 cầu trong đó 15 cầu có bề rộng cầu từ 7-9 m, chỉ có cầu Nhà Mát có bề rộng cầu 12 m. Hiện tại, tất cả các cầu không cấm biển hạn chế tải trọng, tình trạng tốt, riêng cầu Kênh số 13 đã xuất hiện hư hỏng. Căn cứ hiện trạng cầu nêu trên, tư vấn đưa ra 02 phương án như sau: (i) Phương án 1: Tận dụng các cầu hiện hữu, tiến hành nâng cấp, mở rộng các cầu nếu không đảm bảo khả năng khai thác. Xây dựng mới cầu Kênh số 13 với bề rộng $B=12m$. (ii) Phương án 2: Tận dụng và mở rộng các cầu hiện hữu chưa đủ bề rộng. Xây dựng mới cầu Kênh số 13 với bề rộng $B=12m$). Tư vấn đánh giá đối với Phương án 1: *“Cầu hiện hữu chưa đáp ứng được quy mô tuyến (thiếu làn xe thô sơ) nên không thuận lợi trong quá trình khai thác. Đường cong đứng cầu hiện hữu không đảm bảo yêu cầu đường cấp III”*. Như vậy, Phương án 1 còn nhiều hạn chế, nhưng Tư vấn vẫn chọn Phương án 1. Vì vậy, đề nghị phân tích, làm rõ đề xuất này.

2.4. Sơ bộ tổng mức đầu tư

- Dự án sử dụng vốn vay của ADB nên đề nghị nghiên cứu kỹ các Chính sách bảo vệ (Safeguard Policy) của ADB để tính toán các chi phí hỗ trợ theo quy định của ADB để đảm bảo đủ chi phí giải phóng mặt bằng, tránh bị thiếu hụt khi thực hiện.

- Theo Báo cáo NCTKT, thời gian thi công hoàn thành và bàn giao công trình là 2027-2032, trong khi tỷ lệ trượt giá là 6,56%. Đề nghị rà soát, đảm bảo tính đúng tính đủ, tránh vượt tổng mức đầu tư sau này.

2.5. Phân tích sơ bộ hiệu quả kinh tế - xã hội

Đề nghị tính toán, đưa ra sơ bộ các chỉ số: Giá trị hiện tại dòng về kinh tế (ENPV), Tỷ lệ nội hoàn kinh tế (EIRR), Tỷ lệ lợi ích so với chi phí (B/C).

Trên đây là ý kiến tham gia của Bộ Xây dựng về Báo cáo NCTKT Dự án, đề nghị Quý Ủy ban nghiên cứu, chỉ đạo rà soát, hoàn thiện, làm cơ sở thẩm định, phê duyệt theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, KHTC_{PHAMNQ}.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Phạm Minh Hà