

Số: 750 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 20 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập điều chỉnh chương trình
phát triển nhà ở tỉnh Cà Mau giai đoạn 2021 - 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị, chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 07/2025/NQ-HĐND ngày 22/9/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị, chi thuê hàng hóa, dịch vụ, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng sử dụng kinh phí chi thường xuyên nguồn ngân sách Nhà nước trên địa bàn tỉnh Cà Mau;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 1794/STC-ĐT ngày 28/02/2026 (kèm theo Tờ trình số 6920/TTr-SXD ngày 04/11/2025 của Sở Xây dựng) và báo cáo tổng hợp ý kiến thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 909/VP-NNXD ngày 16/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Cà Mau giai đoạn 2021 - 2030, với các nội dung như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện: Sở Xây dựng.
2. Tên dự án: Điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Cà Mau, giai đoạn 2021 - 2030.
3. Phạm vi thực hiện: Địa bàn tỉnh Cà Mau.
4. Nội dung công việc: Thực hiện các nội dung theo quy định tại khoản 1 Điều 9 của Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 27/7/2024 của Chính phủ và khoản 1 Điều 27, khoản 2 Điều 28 Luật Nhà ở năm 2023; đề cương nhiệm vụ kèm theo Tờ trình số 1794/TTr-SXD của Sở Xây dựng.
5. Kinh phí thực hiện: 607.239.500 đồng.
6. Về nguồn kinh phí: Ngân sách tỉnh.
7. Phương thức thực hiện: Thuê đơn vị tư vấn có kinh nghiệm về xây dựng chương trình phát triển nhà ở để thực hiện theo quy định pháp luật.
8. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng tỉnh tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành; đồng thời lưu ý thực hiện ý kiến của Sở Tài chính tại Tờ trình số 1759/TTr-STC ngày 28/02/2026.
2. Giao Sở Tài chính cân đối, bố trí nguồn vốn để chủ đầu tư lập điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Cà Mau giai đoạn 2021 - 2030 theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng (4b);
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng NN-XD (Bn 3/01/08);
- Lưu: VT, TH88/3.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lâm Văn Bi